



REUNIÓN DE CONCEJO MUNICIPAL N° 59

Siendo las 09:00 horas del día Martes 07 de Enero del 2014.- se da inicio a la reunión de Concejo de carácter Ordinaria, Presidida por el Sr. Alcalde Don Cristian Peña Morales y contándose con la presencia los Concejales Francisco Yevenes Núñez, Luis Zapata Rivera, Gloria Valderas Silva, Roberto Chamorro Fernández Mario Fuentealba Cotal y Héctor Jaramillo Lillo.-

También está presente el Secretario Municipal Subrogante Sheissla Moraga, en su calidad de Secretario del Concejo (s) y Rafael Medina López a cargo de la grabación de Concejo.-

La tabla a tratar es la Siguiente:

1. Lectura del Acta Anterior
2. Lectura correspondencia recibida
3. Informe del Presidente del Concejo
4. Análisis actividades del Verano
5. Puntos varios.-

Se da lectura del acta anterior, se aprueba el acta anterior, realizadas las observaciones.-

Informe del Presidente del Concejo:

- Se inicio la construcción de la Plaza Segura en la Villa Alessandri.
- Se está realizando un Muelle de carga y descarga para los botes, una inversión de diez millones aproximadamente, frente a la casa del Sr. Nao.-
- Se está reparando el camino Costa mar, recursos Municipales la reparación del camino y pintando de los paraguas, una inversión de cuatro millones. No se ha conseguido recursos con Vialidad para este tema.-

Respecto al nuevo jefe de vialidad, el Concejal Chamorro sugiere que cuando asuma la nueva autoridad se debe invitar al concejo para que se comprometa con la comuna.-

- Se realizaron cuatro cambios internos, el más importante el del Administrador Municipal Jorge Ravanal, que asume a contar de mañana 08 de Enero, se le requirió un ordenamiento interno; por ejemplo ordenanza, plan de gestión, Pladeco y ser un nexo con el Concejo, para que exista una información más fluida.-
- Otro de los cambios es el nombramiento de Gustavo Aranda en Servicio Generales, como subdirector de Obras. Cargo que se llamará a concurso con el Secretario Abogado del Juzgado de Policía Local, en el mes de Enero.-
- En la Oficina de Vivienda asumió la Profesional de Obras Marcela Paz, a quien le corresponde analizar el tema habitacional de la Mesa Comunal Indígena. Entre las prioridades que tiene es resolver la situación del Comité Los Pinos.-
- También en la Residencia Lautaro, hay cambios donde asumió como Directora la Srta. Hilda Torres, quien tiene experiencia porque trabajo en temas de la infancia en los años 90; quien seguirá siendo Jefa de Personal y deberá compatibilizar ambas funciones, por el momento; por el Hogar recibirá una asignación, que no es incompatible con sus remuneración.-

HOJA N° 2 DEL ACTA N° 59 DE FECHA 07.01.2014.-

El Concejal Yevenes expresa que no está de acuerdo con el hecho que una persona tenga funciones acá en personal y además allá en el hogar de niños Lautaro, en el cual requiere presencia permanente.

El Alcalde expresa que esto estará en estudio y se decidirá en marzo.

- En la OPD asume Rodrigo Merino, Sociólogo que trabaja en DIDECO en Organizaciones Comunitarias, Pablo Bueno dejó de trabajar el 31 de Diciembre.-
- En organizaciones Comunitarias, hay que buscar a la persona idónea.
- Se acoge a retiro Don Froilán Vera y La Sra. Claudina Caamaño. El día viernes se realizará una despedida.-
- Otro cambio es la suplencia del Secretario Abogado Zinnia Ollier Núñez en el Juzgado de Policía Local.-
- Los concursos para el grado 10° Profesional de Obras y Secretario Abogado del Juez Policía Local, se realizaran en el mes de enero.-

La Concejala Gloria Valderas pregunta cuantas personas se desvincularon o no se le renovó contrato: Pablo Bueno y Felipe Placencia.-

- Llegó a relaciones Pública en calidad de Encargado Julio Gaete.-

La Concejala Gloria Valderas, pregunta en relación al Hogar y la OPD porque se despide a Pablo Bueno habiendo una buena evaluación de SENAME, que siempre ha presentado proyectos y atraído recursos a la Comuna; en cambio el Sr. Merino como Ud. señaló no dio resultado en la organizaciones Comunitarias, como tendrá las capacidades para asumir temas tan delicados de la infancia.

El Alcalde responde que en la OPD existe un buen equipo y que la buena evaluación de la OPD responde a ello.-

La Concejala Valderas, insiste en que un buen equipo funciona cuando tiene una buena dirección.-

El Alcalde prefiere guardarse las razones, pero señala que obedeció principalmente a un tema de confianza.-

El Concejal Mario Fuentealba señala que posiblemente la supervisora del SENAME utilizó políticamente su cargo, lo que se reflejó en los informes. Lo otro es que hay funcionarios que no se le subieron los humos a la cabeza en los cargos que asumieron.

Al respecto el Alcalde señala que se está en evaluación constante, por esos cambios.-

El concejal Yevenes plantea que es normal que se plantea situaciones con los funcionarios y que para mejorar las situaciones las denuncias deben ser con nombre.-

El alcalde insiste en que todos los funcionarios están en evaluación constante, que no existen compromisos con la gente que ha llegado, ellos saben que tienen que rendir; que siempre pueden haber cambios.-

La Concejala Gloria Valderas sugiere respecto de la salida de Don Froilán que los que están a contrata, puedan mejorar su cargo y adquirir el grado del funcionario que se va. Al respecto el Alcalde informa que se contrataron dos choferes grado 20, se contrató a Pablo Baeza en Grado 18°; y se mejoraron dos grados 20 de choferes que pasaron a 19 y el grado 19 de Elson Rifo, se convirtió en grado 18°.-

HOJA N° 3 DEL ACTA N° 59 DE FECHA 07.01.2014.-

En otro tema se da lectura de la correspondencia recibida:

1. Solicitud de la Directiva del Club de Caza y Pesca Lautaro de Lebu, que plantean que por primera vez este año se realizará la "Copa de Amigos Lobos Jara" en nuestra comuna, en honor a dos destacados deportista de su Club, por lo que solicitan una subvención de \$ 800.000 para costear gastos de atención y compra de premios. Evento que puede enmarcarse en las actividades de verano y que se realizará el día 08 de febrero. Se acuerda derivar a la Oficina de Eventos y Deporte, para que se coordine directamente con la agrupación, según su disponibilidad de recursos y que luego informen al Concejo, calendarizándolo como una actividad del verano.
2. Solicitud del <encargado de la Administración de Programas de Proempleo, de autorización para ejecutar los Proyectos PMU que en el Ord. Int. N° 001, se detallan a realizar el primer cuatrimestre de enero a abril del 2014. Respecto de lo solicitado se acuerda autorizar la ejecución de estos programas.-
3. Solicitud de Fulvio Casanova de traslado de patente que fue de su Padre, de minimercado de comestible y abarrotes, clase alcohol H, a su actual dirección Rioseco N° 1007, para lo que adjunta documentación de respaldo. Se acuerda acceder a lo solicitado.-
4. Se da lectura a minuta de proyecto presentado por Don Gustavo Aranda, DOM(s) donde solicita aprobación del H. Concejo para proyecto de cuadrilla polifuncional, de 14 personas que trabajan en distintas labores de índole municipal y que contempla maestros carpinteros, albañiles, técnicos eléctricos y jornales, que trabajan en distintos servicios relacionados con sus especialidades.. Esto se solicita para los meses de Enero, Febrero y Marzo, y por un monto de \$15.000.000.-
El concejo aprueba en los términos solicitados.
5. Se incorpora propuesta de modificación Presupuestaria N° 01/2014 por saldo inicial fondos externos PMU por \$ 5.931.419.-; y saldo presupuestarios de los Proyectos PMU ejecutados el año 2013.- por 11.358.010; Modificación presupuestaria N° 2/2014 por distribución de \$ 175.000.000; Modificación Presupuestaria N° 03/2014 por ingresos externos al Municipio proyectos PMU postulados a la Subdere para el periodo enero abril 2014 por \$ 88.013.141; modificación presupuestaria N° 04/2014 por saldo inicial fondos externos proyectos PMU, solicitado por la Dirección de Obras Municipales por \$ 14.157.656; y por financiamiento de cuenta por pagar del año 2013.- por \$ 21.800.000.- Modificación Presupuestaria N° 5/2014 por distribución de cuenta presupuestaria de Inversión Municipal, según el detalle que se indica.-

Para estos efectos, ingresa la Directora de Finanzas a explicar las siguientes modificaciones. La apertura del presupuesto cada año obliga a la apertura del presupuesto con Modificación Presupuestaria, estos recursos son necesarios.-

Modificación Presupuestaria N° 1: Los PMU quedaron con saldo el 2013.-, la cajera envía el informe, con el saldo y se refiere a fondos externos.-

La Modificación Presupuestaria N° 2: presupuesto inicial, se refiere a una distribución interna, solo se está especificando la destinación.-

HOJA N° 4 DEL ACTA N° 59 DE FECHA 07.01.2014

La Modificación Presupuestaria N° 3: fondos externos por llegar, todos PMU por ejecutar el 2014.-, fondos que empiezan a llegar el 2014.-

La Modificación Presupuestaria N° 4: También es saldo inicial, PMU y la parte 2 son cuentas por pagar el año 2013.-, se propuso que se arrastraría una deuda que fue un poco mayor.-

La Modificación Presupuestaria N° 5: también una distribución interna, Inversión Municipal, que ya fue aprobada y se asignó a tres Proyectos: Alumbrado Público, Obras Civiles; y reparación y mantención aguas lluvias.-

Con estas aclaraciones de partes de la Jefa de Finanzas se aprueban las modificaciones presupuestarias de la siguiente manera:

Modificación Presupuestaria N° 1:

CUENTA	DENOMINACION CUENTA DE INGRESOS (AUMENTA)	MONTO \$
115.15	Saldo Inicial PMU	5.931.419
	TOTAL CUENTA DE INGRESOS (AUMENTA) \$	5.931.419
CUENTA	DENOMINACION CUENTA DE GASTOS (AUMENTAN)	MONTO \$
215.31.02.004.001.137	Mejoramiento Areas Verdes, Mobiliario en Diferentes Sectores de la Comuna	963.059.-
215.31.02.004.001.138	Pintura Sede Vecinal Población Bernardo O'Higgins Sector Norte	1.248.440.-
215.31.02.004.001.139	Pintura Sede Vecinal Población Enrique Weiss	2.327.945.-
215.31.02.004.001.140	Pintura Sede Vecinal Población Salvador Allende	344.395.-
215.31.02.004.001.141	Pintura Sede Vecinal Población Antonio Rebolledo Sector Norte	1.047.580.-
	TOTAL CUENTA DE GASTOS (AUMENTAN)	5.931.419.-

2.- Por saldo presupuestarios de los proyectos PMU ejecutados el año 2013 y dar continuidad durante el año 2014.

CUENTA	DENOMINACION CUENTA DE GASTOS (AUMENTAN)	MONTO \$
115.13.03.002.001.144	Mejoramiento Area Verdes, Mobiliario en Diferentes Sectores de la Comuna	1.914.600.-
115.13.03.002.001.145	Pintura Sede Vecinal Población Bernardo O. Sector Norte	1.877.597.-
115.13.03.002.001.146	Pintura Sede Vecinal Población Enrique Weiss	3.233.504.-
115.13.03.002.001.147	Pintura Sede Vecinal Población Salvador Allende	3.311.730.-
115.13.03.002.001.148	Pintura Sede Vecinal Población Antonio Rebolledo Sector Norte	1.020.579.-
	TOTAL CUENTA DE GASTOS (AUMENTAN)	11.358.010.-

HOJA N° 5 DEL ACTA N° 59 DE FECHA 07.01.2014

CUENTA	DENOMINACION CUENTA DE GASTOS (AUMENTAN)	MONTO \$
215.31.02.004.001.137	Mejoramiento Area Verdes, Mobiliario en Diferentes Sectores de la Comuna	1.914.600.-
215.31.02.004.001.138	Pintura Sede Vecinal Población Bernardo O. Sector Norte	1.877.597.-
215.31.02.004.001.139	Pintura Sede Vecinal Población Enrique Weiss	3.233.504.-
215.31.02.004.001.140	Pintura Sede Vecinal Población Salvador Allende	3.311.730.-
215.31.02.004.001.141	Pintura Sede Vecinal Población Antonio Rebolledo Sector Norte	1.020.579.-
	TOTAL CUENTA DE GASTOS (AUMENTAN)	11.358.010.-

Modificación Presupuestaria N° 2

CUENTA	DENOMINACION CUENTA DE GASTOS (DISMINUYE)	MONTO \$
215.31.02.002	Consultorías	175.000.000.-
	TOTAL CUENTA DE GASTOS (DISMINUYE)	175.000.000.-
CUENTA	DENOMINACION CUENTA DE GASTOS (AUMENTA)	MONTO \$
215.31.02.002.003.001	Diseño ejecución y gestión de proyectos de diversas fuentes de financiamiento	175.000.000.-
	TOTAL CUENTA DE GASTOS (AUMENTA)	175.000.000.-

Modificación Presupuestaria N° 3

CUENTA	DENOMINACION CUENTAS DE INGRESOS (AUMENTAN)	MONTO \$
115.13.03.002.001.149	Pintura Sede Discapacitados	18.387.782.-
115.13.03.002.001.150	Pintura Sede Reab. Alcohólicos Nuevo Porvenir	18.408.940.-
115.13.03.002.001.151	Pintura Sede Villa Los Héroeos	13.495.528.-
115.13.03.002.001.152	Pintura Sede Villa San Pedro	16.420.821.-
115.13.03.002.001.153	Pintura Sede Cardenal Raúl Silva Henríquez	21.300.343.-
	TOTAL CUENTA DE INGRESOS (AUMENTAN)	\$88.013.414.-

HOJA N° 6 DEL ACTA N° 59 DE FECHA 07.01.2014.-

CUENTA	DENOMINACION CUENTAS DE GASTOS (AUMENTAN)	MONTO \$
215.31.02.004.001.142	Pintura Sede Discapacitados	18.387.782.-
215.31.02.004.001.143	Pintura Sede Reab. Alcohólicos Nuevo Porvenir	18.408.940.-
215.31.02.004.001.144	Pintura Sede Villa Los Héroes	13.495.528.-
215.31.02.004.001.145	Pintura Sede Villa San Pedro	16.420.821.-
215.31.02.004.001.146	Pintura Sede Cardenal Raúl Silva Henríquez	21.300.343.-
	TOTAL CUENTAS DE GASTOS (AUMENTAN)	\$88.013.141.-
		-

Modificación Presupuestaria N° 4:

CUENTA	DENOMINACION CUENTA DE INGRESOS (AUMENTA)	MONTO \$
115.15	Saldo Inicial PMU	14.157.092
	TOTAL CUENTA DE INGRESOS (AUMENTA) \$	14.157.565.-

CUENTA	DENOMINACION CUENTA DE GASTOS (AUMENTAN)	MONTO \$
215.31.02.004.001.134	Elige Vivir Sano Plaza Población José Joaquín Pérez, Lebu	14.157.092.-
215.31.02.004.001.135	Pavimentación de Aceras y Evac. De Aguas Lluvias pasajes: Los Cohigues y Los Cerezos, Lebu	473.-
	TOTAL CUENTA DE GASTOS (AUMENTAN)	14.157.565.-

2.- Por financiamientos de cuenta por pagar del año 2013, se propone la siguiente modificación al Presupuesto Municipal Vigente:

CUENTA	DENOMINACION CUENTAS DE GASTOS (DISMUYE)	MONTO \$
215.29.03	Vehiculos	21.800.000.-
	TOTAL CUENTA DE GASTOS (DISMINUYE)	\$21.800.000.-
CUENTA	DENOMINACION CUENTAS DE GASTOS (AUMENTAN)	MONTO \$
215.34.07.002	De bienes y servicios de consumo	14.000.000.-
215.34.07.004	De transferencias corrientes	5.500.000.-
215.34.07.006	De Adquisición Activos No Financieros	300.000.-
215.34.07.007	De Iniciativas de Inversión	2.000.000.-
	TOTAL CUENTAS DE GASTOS (AUMENTAN)	\$21.800.000.-

HOJA N° 7 DEL ACTA N° 59 DE FECHA 07.01.2014.-

Modificación Presupuestaria N° 5:

CUENTA	DENOMINACION CUENTA DE GASTOS (DISMINUYE)	MONTO \$
215.31.02.004	Obras Civiles	74.000.000.-
	TOTAL CUENTA DE GASTOS (DISMINUYE)	74.000.000.-
CUENTA	DENOMINACION CUENTA DE GASTOS (AUMENTA)	MONTO \$
215.31.02.004.003.009	Reparac. y mant. Alumbrado Público div. Sect. Com. Lebu	10.000.000.-
215.31.02.004.003.012	Proyectos Obras Civiles Municipales	60.000.000.-
215.31.02.004.003.015	Reparación y mantención aguas lluvias y otros	4.000.000.-
	TOTAL CUENTA DE GASTOS (AUMENTA)	74.000.000.-

En otro tema se analiza las actividades del verano 2014:

Ingresa Don Julio Gaete, nuevo Encargado de Comunicaciones Municipal, quien informa y expone presentación relativa a las actividades de verano en la Comuna "Mes del Arte y cultura" 20 enero y 20 de febrero.-

Se hace presente que eventualmente las actividades pueden estar sujetas a modificación, como la de Rodeo que se suspendió ayer, lo que pude informarse vía correo electrónico.-

Su propuesta se basa en un estudio realizado en la comuna y en agrupaciones y organizaciones de Lebu; como contiene varias actividades, como propuesta propone denominarla "Mes del arte y cultura", por ello se realiza este enfoque, se invita a toda la comunidad a participar en estas actividades; se sugiere este nombre porque por ello es conocida la comuna de Lebu en la Región, como embajadores de la cultura.-

Se exhiben paletas publicitarias y flier a exhibir en la Comuna, con algunas actividades que están casi definidas, la idea es imprimir uno 5.000 volantes, papel cuche.-

El Sr. Alcalde señala que falta el concepto de fiesta; el Periodista señala que se concentró la promoción en un sólo hito. Qué pasa con los iconos, la pesca es el fuerte hoy, pero debe considerarse el icono minero (Casco lámpara).

Expone la Concejala Valderas que se deberían modificar la parrilla de Artistas.

Agrega que las actividades de verano hoy día se traslado a Dideco, y eso no debería ser.

El Concejal Mario Fuentealba señala que falta la actividad de ajedrez. Se informa por Julio Gaete, que hay actividades que se realizaran en la Plaza, circuito Fútbol, juegos de agua, voleibol. También otras actividades fiscalizadas por la oficina de Eventos y Comunicaciones, también se realizaran las coordinaciones con DAEM, para que las actividades se desarrollen en forma integrada; así como la Oficina de Deportes, OPD y la OMIL.-

HOJA N° 8 DEL ACTA N° 59 DE FECHA 07.01.2014.-

También se había pensado en realizar la fiesta del Cordero, esto relacionado con un proyecto de la Provincia de revivir la crianza del cordero. También el fogón de la reineta, se pudiera retomar como actividad plantea el Concejal Mario Fuentealba.-

El alcalde sugiere que este tema sea conversado con Jorge Rabanal como encargado de la UDEL.-

El Alcalde consulta por la parrilla de artista, en base a lo que se ha hecho en años anteriores, se ha invertido cuarenta y cinco millones, en base a ello se propone lo siguiente.

La idea inicial de Sonora Tomy Rey, Dj Méndez, Chancho en Piedra, La sociedad, Charros de Lumaco, Luis Jara, Rudy Rey (humorista), banda Tributos y artista locales.

La Concejala Gloria Valderas propone a los Miserables. El Encargado de Comunicaciones acota que se traen grupos más transversales, que no se puede mezclar a los diferentes grupos etarios, por ello son varios días; que Manuel Gracia y Francisca Valenzuela es un público más culto que puede atraer gente de afuera, pero que no puede ser muy atractivo para la comunidad de Lebu.

Los Fuertes del espectáculo son Luis Jara y Dj Méndez. También pudiera ser Juana Fe. Se señala que DJ: Méndez es muy onerosos. El Alcalde informa que el grupo Sexual Democracia está financiado.-

El Concejal Francisco Yevenes pregunta si hay alguna actividad Folklórica, se informa que si con grupos locales. El Alcalde sugiere que ellos puedan amenizar a la hora de almuerzo, al menos los domingos.-

Se sugiere cotizar Daniel Muñoz Cueca chora y Bodomar.-

La Concejala Gloria Valderas, señala su aprensión que respecto de las actividades parece que están cargo de DIDECO.-

En otro tema Puntos Varios:

El Concejo requiere copia de Vista Fiscal Sumario Armando Sáez e informe de la Contraloría.-

El Concejal Jaramillo expone la necesidad de mejorar la calle Luis Sagardía detrás de la Copec. Que al parecer el Municipio compro una parte. Se sugiere que debiera evaluarse la posibilidad de solucionar con mata polvo y el tema de alcantarillado, el litro d líquido tendría un costo de \$ 165.- Se sugiere oficiar a obras para que informe como se puede canalizar un proyecto de Alcantarillado en dicho tramo y el Encargado de vivienda para que vea el tema del mata polvo e informen.-

El Concejal Chamorro plantea porque no se pagado la subvención al Hogar de Ancianos "San Francisco de Asís"; se recuerda que se pagaría con recursos de este año. Lo otro, es que hace dos temporadas se plantaron los árboles en la comuna, que su protección se a podrido y se están destrozando, por lo que es importante repararlos. Se acuerda oficiar a Gustavo Aranda.-

HOJA N° 9 DEL ACTA N° 59 DE FECHA 07.01.2014.-

El Concejal Zapata consulta que pasa con el Kiosco que se construiría a Nelson Ahumada, joven no vidente. Se acuerda oficiar a Claudio Parraguez, para que informe respecto de la factibilidad de esta construcción a instalarse frente a la parada de Taxi buses en calle Carrera.-

Sin más que agregar y siendo las 13:00 horas aproximadamente, se pone término a la sesión.-

CRISTIAN PEÑA MORALES
ALCALDE

FRANCISCO YEVENES NUÑEZ
CONCEJAL

LUIS ZAPATA RIVERA
CONCEJAL

GLORIA VALDERAS SILVA
CONCEJALA

ROBERTO CHAMORRO FERNANDEZ
CONCEJAL

MARIO FUENTELBA COTAL
CONCEJAL

HECTOR JARAMILLO LILLO
CONCEJAL

SHEISSLA MORAGA HERRERA
SECRETARIO MUNICIPAL (S)
Y DEL CONCEJO